



Sport en speelpleinen vzw
Smallestraat 4
2430 Eindhout -Laakdal
speeltuineindhout@gmail.com
0496/078178
BTW nr .0411 119 355
BE03 1030 7123 8484

HUUROVEREENKOMST
KANTINE
SPEELTUIN DENNENOORD

Tussen de ondergetekenden enerzijds vzw Sport en speelpleinen,
en anderzijds de huurder

De heer en/of Mevrouw.....

Straat.....

Postnr..... Gemeente.....

Tel.....gsm.....

e-mailadres.....

is overeengekomen als volgt:

De verhuurder geeft in huur aan de huurder, die aanvaardt,

de kantine van speeltuin Dennenoord voor max 100 personen,
tegen de overeengekomen huurprijs van

€ 272.40 € inclusief 21%btw: ((€ 199,80 (huur **kantine**) + € 72,60 (verplichte
schoonmaak))

De huurprijs wordt jaarlijks geïndexeerd

kleine zaal € 199.25 inclusief 21%btw ((€ 162,95 (huur) + € 36,30 (verplichte
schoonmaak))

Meewerkende verenigingen betalen 200,15€ voor de kantine
en 126,99 € voor de kleine zaal

De waarborg van €75 dient gestort te worden op rekeningnummer BE03 1030 7123 8484,
met vermelding van uw naam en de datum van het feest.

Datum.....aantal verwachte gasten.....

Aard van de activiteit.....

Meer benodigheden of dranken nodig, 2weken voor het feest bestellen

.....

.....

afspraak afhalen sleutels: (waar, wanneer)

.....

Hang/sta tafels(gratis) met doek is 9.57€

opgemaakt te Laakdal op datum van.....in tweevoud

handtekening verhuurder

in opdracht van de vzw

Christiane

handtekening huurder

Naam:

ik heb het reglement gelezen, en ga akkoord met de voorwaarden.

	<p>Sport en speelpleinen vzw Smallestraat 4 2430 Eindhout -Laakdal speeltuineindhout@gmail.com 0496/078178 BTW nr .0411 119 355 BE03 1030 7123 8484</p>	<p>HUUROVEREENKOMST KANTINE Christiane 0496 078 178 Marc 0495 543 846 Stan 0474 703 129 speeltuineindhout@gmail.com</p>
-----------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Tussen de ondergetekenden enerzijds vzw Sport en speelpleinen,
 en anderzijds de huurder

De heer en/of Mevrouw.....

is overeengekomen als volgt:

De verhuurder geeft in huur aan de huurder, die aanvaardt,

de kantine van speeltuin Dennenoord voor max 100 personen

op datum van

tegen de overeengekomen huurprijs van

€ 272,40€ inclusief 21%btw: € 199,80 (huur **kantine**) + € 72,60 (verplichte
 schoonmaak)

De huurprijs wordt jaarlijks geïndexeerd

kleine zaal € 199,25 inclusief 21%btw € 162,95(huur) + € 36,30 (verplichte schoonmaak)

Meewerkende verenigingen betalen 200.15€ voor de kantine

en 126,99 € voor de kleine zaal

De waarborg van €75 dient gestort te worden op rekeningnummer BE03 1030 7123 8484, met
 vermelding van uw naam en de datum van het feest.

afspraak afhalen sleutels: (waar, wanneer):

Bij verhuring van de kantine is er de volgende voorraad in kleine flesjes 25cl

Frisdranken 25cl.	Bieren	Cava 75 cl
Cola /cola zero	Jupiler	wijn rosé 75 cl
Fanta /spite	Jupiler 0%	wijn rood 75 cl
Water bruis /plat	Leffe blond	wijn wit 75 cl
Fruitsap /appelsap	Leffe donker	Klein flesjes wijn 20cl
gini	Duvel	Koffie Java
Tonic / agrum	Hoegaarden	Dessert - Deca
fuze tea /gini	Kriek	Melkjes- suiker
Tonisteiner	Westm. Tripel	thee
twist drink	Westm. Bruin	Klein flesjes wijn 20cl
Cécémel /fristi	Liefmans 0%	
Multi ace/ pompelmoes		
	Op bestelling Vat bier , 20 , of 50	

Alle wijnen staan gekoeld

Er is gerief en bestek voor max 100 personen.

Er zijn 5 keukenhanddoeken en een vaatdoek in de keuken beschikbaar.

Zelf meegebrachte drank is verboden.

Alle andere dranken dienen 2 weken op voorhand besteld te worden bij de verhuurder.

Na het feest worden alle consumpties geteld, en deze afrekening komt bij op het factuur.

Lees het reglement goed door!

opgemaakt te Laakdal op datum van.....in tweevoud

handtekening verhuurder

Christiane

handtekening huurder

Naam:

De huurprijs wordt jaarlijks geïndexeerd Wij zijn allemaal vrijwilligers.

Art 1. Inbegrepen in de huurprijs:

*het gebruik van de zaal, de bar en de keuken. bijdrage vuilniszakken, *Verzekering van het gebouw.

Niet inbegrepen in de huurprijs:

Art 2* Dranken. Het is verboden eigen dranken mee te brengen .

*De huurder is verplicht alle dranken van de vzw af te nemen die door deze laatste wordt geleverd: bier, frisdranken, wijn, koffie. De drank wordt aangeboden in kleine flesjes.(25cl.)

*alle dranken,als ook likeuren en sterke dranken moeten afgenomen worden bij vzw dennesoord ,en besteld worden 2weken voor het feest. Elke begonnen bak speciale bieren,wordt aangerekend. als ook de bestelde likeuren en sterke dranken word aangerekend. Bij de niet-naleving hiervan, geeft aanleiding tot aanrekening van surplus volgens geschatte drank omzet met boete van €20 per overtreding. We kunnen ten alle tijden binnenkomen om te controleren.

Art 3*Als er muziek word gespeeld is de huurder verplicht billijke vergoeding en SABAM aan te vragen, in orde te brengen en zelf te betalen.

Art.4 * de huurder verklaart zich akkoord, zorg te dragen voor datgene wat hij in huur heeft, en let erop dat na de activiteit volgende zaken zeker in orde zijn :

*de tafels plaatsen, zonder te schuiven, geen tafels of stoelen buiten plaatsen

*alle flesjes worden in de juiste bakken gesorteerd; *de glazen worden afgewassen en afgedroogd in de rekken geplaatst,* Borden, tassen en bestek , afwassen en op de juiste plaats terug zetten .

* de tafels dienen afgekuist te worden en op de oorspronkelijke plaats gezet te worden;

* geen schilderijen van de muur halen . * nergens plakband gebruiken. Nergens is nergens !!er hangen nylon draden rondom de zaal , hang daar de versiering aan. Breng koord/lint en schaar mee Er is een boete van 20€ voor elke overtreding.

*de volledige kantine/ kleine zaal wordt uitgeveegd met een borstel; ook buiten.

Er is een algemeen rookverbod van kracht in en buiten onze lokalen en in de hele speeltuin. Bij overtreding zal de volledige waarborg ingehouden worden. Dit geldt zowel voor privé als openbare aangelegenheden boete van 20€ voor elke inbreuk

* Vergeet niet alle deuren + poort speeltuin op slot te doen ,

*het vuil moet worden opgeruimd, je mag max. 2 gevulde vuilzakken achterlaten, de rest moet worden meegenomen. (op straffe van 15€ boete per vuilzak)

papieren tafellakens mogen niet bij papier - karton , maar moeten in de vuilzak

de huurder zorgt ervoor dat er geen glas , sigarettenpeuken of vuil op de speeltuin en omgeving achtergelaten wordt inbreuken op één van deze punten worden verrekend aan €20 per inbreuk. *De teruggave van de sleutels gebeurt onmiddellijk na het beëindigen van de activiteit(je mag ze in de brievenbus van de speeltuin steken) ten laatste voor 6.00 uur . Bij verlies sleutels en/of niet terugbezorgen betaalt de huurder de kosten voor aankoop en plaatsing van nieuwe cilinders en sleutels.

Art.5 Ten einde stipte nakoming van deze huurovereenkomst te waarborgen betaalt de huurder een waarborgsom gelijk aan €75. Deze wordt gestort na ondertekening van dit contract. De waarborgsom wordt verminderd van het totaal te betalen bedrag van de activiteit. Bij vernieling van het onroerend en/ of roerende goederen wordt de factuur voor herstelling naar de huurder gestuurd die deze moet betalen.

Art.6 Betaling geschiedt binnen de 10 dagen na factuurdatum. Bij niet-betaling op de vervaldag is, ondeelbaar per maand, een intrest van 10% verschuldigd, en wordt het verschuldigde bedrag automatisch en zonder ingebrekestelling verhoogd met een forfaitair bedrag van 10% met een minimum van € 25,00.

Art 7 Bij zware bevuiling zal de reële kostprijs van het kuisen worden aangerekend.

Dit is ook van toepassing bij de bevuiling van de parking en omgeving.

Art.8 Sport en Speelpleinen Dennenoord VZW kan noch voor ongevallen of schade toegebracht op het hele domein door of aan de huurder of derden, noch voor verlies, diefstal en beschadiging van persoonlijke eigendommen van de huurder aansprakelijk worden gesteld.

* Gelezen en goedgekeurd de huurder

De verhuurder in opdracht van de vzw.

christiane

de huurder